

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΑΓΓΕΛΟΧΩΡΙΟΥ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 957Β ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ
ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΩΙΚΗΣ ΠΟΛΗΣ ΝΑΟΥΣΑΣ

Στη Νάουσα, σήμερα την 31η Αυγούστου του έτους 2021, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00 έως 13:30 συνήλθε σε συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, η Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών και Αξιολόγησης Προσφορών που ορίστηκε με την 203/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για να διενεργήσει την δημοπρασία για την εκμίσθωση Δημοτικής Έκτασης 10.000 τ.μ. του Αγροκτήματος Αγγελοχωρίου με αριθμό τεμαχίου 957Β και παλαιού κτιρίου **του Δήμου Ηρωικής Πόλης Νάουσας** για τέσσερα (4) χρόνια, σύμφωνα με τους όρους, όπως αυτοί καθορίστηκαν με την υπ' αριθμ. 80/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Νάουσας, την υπ' αριθμ. 23/2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας για την έγκριση της εκμίσθωσης και την υπ' αριθμ. 10833/13-7-2021 αναλυτική διακήρυξη του Δημάρχου Νάουσας.

Στη συνεδρίαση της Επιτροπής ήταν παρόντες:

Καρανικόλας Νικόλαος (Πρόεδρος)
Μπαλτατζίδου Θεοδώρα (Μέλος)
Αδαμίδης Παύλος (Μέλος)

Η επιτροπή έχοντας απαρτία, προχώρησε στη διαδικασία και ο Πρόεδρος, την προγραμματισμένη ώρα (13:00), κήρυξε την έναρξη παραλαβής των προσφορών. Η ώρα λήξης της προθεσμίας παραλαβής των προσφορών κηρύχθηκε από την Πρόεδρο της Επιτροπής την προκαθορισμένη ώρα (13:30), με προειδοποίηση ολίγων λεπτών της ώρας και με την επισήμανση ότι μετά την κήρυξη της λήξης δε γίνεται δεκτή άλλη προσφορά και κατάρτισε τον ακόλουθο πίνακα συμμετεχόντων:

A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ
1	Μαυροπιπερόπουλος Παντελής του Γεωργίου κάτοικος Περιοχής Μουτσιάρα ΑΤ 888 Α. Ζερβοχωρίου Δήμου Ναούσας

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι υποβλήθηκε εμπρόθεσμα ο φάκελος των δικαιολογητικών συμμετοχής, σε φάκελο, με τα απαραίτητα εξωτερικά στοιχεία.
Στη συνέχεια η επιτροπή προχώρησε στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής του Μαυροπιπερόπουλου Παντελή του Γεωργίου, όπως αυτά ορίστηκαν από την υπ' αριθμ. 10833/13-7-2021 αναλυτική διακήρυξη του διαγωνισμού.

Κατά τη διαδικασία ελέγχου των δικαιολογητικών διαπιστώθηκε ότι τα δικαιολογητικά συμμετοχής στο διαγωνισμό καθώς και το υπ' αριθμ. 10270/03.08.2021 ΓΡΑΜΜΑΤΙΟ ΣΥΣΤΑΣΕΩΣ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΗΣ ως Εγγύηση του ΤΑΜΕΙΟΥ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

που κατέθεσε ο Μαυροπιπερόπουλος Παντελής του Γεωργίου ήταν πλήρη και σύμφωνα με τη διακήρυξη.

Η επιτροπή έκανε δεκτό για τη συνέχεια του διαγωνισμού τον Μαυροπιπερόπουλο Παντελή του Γεωργίου επειδή προσκόμισε τα απαιτούμενα δικαιολογητικά συμμετοχής, σύμφωνα με το άρθρο 7 της υπ αριθμ. 10833/13-7-2021 Διακήρυξης του Δημάρχου.

Μετά και τον έλεγχο των δικαιολογητικών προχώρησε η διαδικασία της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας με προφορικές προσφορές.

Ως ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς για την εκμίσθωση Δημοτικής Έκτασης 10.000 τ.μ. του Αγροκτήματος Αγγελοχωρίου με αριθμό τεμαχίου 957B και παλαιού κτιρίου του Δήμου Ηρωικής Πόλης Νάουσας ορίστηκε το ποσό των 60,00 € το στρέμμα ετησίως.

Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας, η επιτροπή διαπιστώνει ότι:

Ο μοναδικός πλειοδότης Μαυροπιπερόπουλος Παντελής του Γεωργίου προσέφερε το ποσό των 60,00 € το στρέμμα ετησίως.

Κατόπιν τούτου

Η εκμίσθωση για τέσσερα (4) χρόνια, Δημοτικής Έκτασης 10.000 τ.μ. του Αγροκτήματος Αγγελοχωρίου με αριθμό τεμαχίου 957B και παλαιού κτιρίου **του Δήμου Ηρωικής Πόλης Νάουσας κατακυρώνεται** στον Μαυροπιπερόπουλο Παντελή του Γεωργίου, κάτοικο Περιοχής Μουτσιάρα ΑΤ 888 Α. Ζερβοχωρίου Δήμου Ηρ. Πόλης Ναούσας, του οποίου η προσφορά ανέρχεται στο ποσό των 60,00 € το στρέμμα ετησίως, διότι προσέφερε το υψηλότερο τίμημα, με την εγγύηση του Σεραφείμ Μωυσιδίδη του Κωνσταντίνου, ο οποίος έγινε αποδεκτός ως εγγυητής.

Για διαπίστωση των άνω, συντάχθηκε και εκδόθηκε το παρόν πρακτικό εντός της ημέρας, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται από όλα τα μέλη της Επιτροπής.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ:

Ο Πρόεδρος

Καρανικόλας Νικόλαος (Πρόεδρος)

Τα μέλη
Μπαλτατζίδου Θεοδώρα

Αδαμίδης Παύλος